



Projection de la façade de la future école maternelle Louis Pergaud. Image non contractuelle.

ECOLE, PROJET

/ La future école maternelle Louis Pergaud

D'ici la fin de l'été débuteront les travaux de la nouvelle école maternelle du groupe scolaire Louis Pergaud, située en plein cœur du centre-ville à Kercoco. En gestation depuis quelques années, ce projet original et ambitieux vise à offrir à tous les usagers un bâtiment durable et adapté aux nouvelles pratiques éducatives : visite guidée.

Publié le 02 mai 2023

Pour la rentrée 2025, les petits Guipavasiens scolarisés à l'école maternelle Louis Pergaud découvriront un bâtiment flambant neuf, non pas rue d'Aquitaine (quartier de Kerafur), mais bien rue Saint-Thudon dans le prolongement de l'école élémentaire.

Un choix à l'unanimité

Imaginé par Archipole - Urbanisme et Architecture, ce [projet d'école maternelle](#) vient parfaire le travail et la réflexion longuement mûris au sein de la mairie en lien avec toute la communauté éducative. Choisi à l'unanimité par le jury, au terme d'un concours qui a vu postuler une cinquantaine de candidats, le cabinet d'architecte brestois a su répondre au défi d'implanter son programme sur un périmètre restreint tout en répondant à un cahier des charges fourni.

Parcelle végétalisée

La commande imposait d'inscrire le projet sur une parcelle fortement végétalisée (avec notamment la présence d'arbres de grande envergure) sans faire abstraction de la topographie du terrain, notamment du dénivelé de 1,65m. À cela s'ajoutait la nécessité de conserver divers bâtiments publics environnants. Certains (comme le foyer de Kercoco) étant intégrés au projet. Schématiquement, le foncier s'étend donc sur un espace bordé d'ouest en est par la salle Jean Monnet et le parking rue Saint-Thudon ; et du sud au nord par l'école élémentaire jusqu'à hauteur du bâtiment du Mille-club (cf. plan de situation).



8 classes et bien plus

Le bâtiment moderne et fonctionnel évoluera sur deux niveaux et comprendra en tout 8 nouvelles classes en plus de l'école élémentaire qui, bien sûr, sera conservée. Ce n'est pas tout, puisque les tout-petits guipavasiens et leurs professeurs bénéficieront aussi d'une salle multi-activités, de salles de sieste et de deux salles de motricité auxquelles s'ajoutent 3 salles de restauration (utilisées également par les élèves d'élémentaire). L'intérêt de ce nouvel aménagement transformera le groupe scolaire Pergaud en équipement très fonctionnel: le périscolaire y aura facilement accès (notamment à la restauration et aux espaces extérieurs) et l'une des salles de motricité pourra être mutualisée avec le monde associatif, grâce à une entrée indépendante. Côté rue Saint-Thudon, la plateforme basse accueillera, outre le hall d'entrée traversant, tout le pôle administratif, les salles de motricité et les garderies. Sur l'arrière, le rez-de-chaussée sera occupé par les salles de restauration positionnées parallèlement à l'école élémentaire actuelle.

Une cour terrasse

L'étage, quant à lui, comprendra l'ensemble des classes des petites et moyennes sections ainsi que des salles de sieste. Ce secteur autonome bénéficiera en plus, sur un toit terrasse, de sa propre cour de récréation d'une surface de 400m² qui, sécurisée, surplombera celle des grandes sections et son préau.

Un bâtiment optimisé

Archipole - Urbanisme et Architecture a intégré un volet développement durable à son projet. Il a proposé un bâtiment optimisé, quasiment passif, misant sur le mélange béton/bois qui permet une bonne inertie

thermique. La présence renforcée de matériaux biosourcés (de type laine de bois) et l'apport solaire adapté (grâce à des brise-soleil et des verres spécifiques) y contribuent également. Enfin, les consommations d'eau seront limitées par l'installation de systèmes économes et la mise en place d'une cuve de récupération d'eau de pluie enterrée de 1000 litres. Pour mémoire, rappelons que le coût prévisionnel des travaux pour cette opération d'envergure est estimé à 5 230 280 € HT.



Genèse du projet et groupe de travail

« Ça doit bien faire 25 ans qu'il y a une demande de transfert de l'école maternelle pour Pergaud », sourit Anne Delaroche l'adjointe au maire en charge des affaires scolaires. « Il était nécessaire de s'emparer de ce dossier, car l'école maternelle de Kerafur est non seulement vieillissante, mais l'établissement n'est plus fonctionnel. Avec quasiment 2 kilomètres entre la maternelle et l'élémentaire, cela devient compliqué pour les parents qui ont 2 enfants, mais aussi pour l'équipe enseignante de travailler. » D'autant que, dans le même temps, de nouvelles pratiques éducatives, axées sur le décroisement et donc la nécessité d'espaces supplémentaires, sont apparues. « Le projet a été amorcé au sein des services municipaux, il y a 5 ans », précise-t-elle. Les services scolaire et jeunesse, appuyés par les élus, ont esquissé les bases de ce projet de construction. Puis le groupe de travail s'est ouvert au fur et à mesure au personnel enseignant, aux parents d'élèves jusqu'à l'éducation nationale et enfin à l'inspection académique. « Un projet de cette ampleur doit mûrir. Il ne sert à rien de se précipiter. Depuis le début, nous veillons à conserver l'adhésion de chacun au sein du groupe de travail avant de passer à l'étape suivante », souligne l'adjointe.

Mais au fait, qui est Louis Pergaud ?

Écrivain français, Louis Pergaud est né dans le Doubs le 22 janvier 1882. Fils d'instituteur et instituteur lui-même, ce Jurassien obtiendra le prix Goncourt en 1910 avec *De Goupil à Margot*. Cependant, son œuvre la plus célèbre reste *La Guerre des boutons* (1912), qui narre l'affrontement de 2 clans dans une épopée enfantine comique et pittoresque. Mobilisé en 1914, Louis Pergaud est porté disparu le 8 avril 1915 dans la Meuse.



3 questions à Anne Delaroche, adjointe au maire en charge des affaires scolaires

> Pourquoi construire une nouvelle école ?

Depuis très longtemps, j'entendais parler de la difficulté pour les parents de devoir faire 2 km pour envoyer un enfant en maternelle et un primaire, cela fait au moins 25 ans. C'est plus facile pour tous, parents, enfants, enseignants, personnels, que la maternelle et le primaire soient proches pour les activités, les liens, etc. De plus, l'école de Kerafur est vieillissante, en préfabriqué et a vécu ! Il aurait fallu réaliser de gros travaux et agrandir puisque les méthodes éducatives ont aussi évoluées (décroisement, motricité...).

> Comment a été élaboré ce projet ?

Dès 2017, nous avons travaillé en interne avec les services pour élaborer un schéma et, par la suite, nous avons ouvert les discussions lors de réunions avec les différents partenaires (directeur, enseignants, personnels, parents d'élèves, dden, éducation nationale) pour avancer plus précisément sur le projet. Mon but est que la discussion soit ouverte et que chacun puisse s'exprimer. L'esquisse a été validée à l'unanimité par le jury et a aussi fait l'unanimité par les différents partenaires.

> Quels sont les projets/travaux dans les autres groupes scolaires ?

Le mandat, on peut dire que c'est un mandat axé sur le scolaire : Pergaud avec ce projet d'école maternelle neuve mais aussi des travaux de conformité au niveau éclairage, le changement de sols et

faux plafonds à Hénensal, Prévert maternelle et élémentaire.

Des structures de jeux plus grandes et mieux adaptées avec un plan pluriannuel sur toutes les écoles (2023 c'est l'école de Kerafloch qui bénéficiera d'une nouvelle structure).

L'école Prévert avec l'agrandissement de l'école élémentaire avec restructuration de l'étage, et la création d'un self (en effet, actuellement les enfants doivent se déplacer en maternelle et traverser une route pour s'y rendre).

La cuisine centrale devrait ouvrir à la rentrée prochaine, ce qui permettra de réorganiser les offices dans toutes les écoles.

Le prochain gros chantier « scolaire » sera à l'école Hénensal et nous réfléchissons actuellement en interne sur son agrandissement pour réorganiser les classes, le périscolaire et l'alsh. Le quartier est en pleine expansion.



400 élèves participent à une journée de prévention routière

L'Europe à l'école, un projet ambitieux



≡ RETOUR À LA LISTE